



LE DOMAINE
DU PARC

VALENCIENNES | SAINT SAULVE



L'AGGLOMÉRATION

L'agglomération Valenciennoise forte de près de 200 000 habitants disposant d'un tissu économique important de près de 15 000 entreprises, bénéficie d'une position stratégique dans la région des Hauts-de-France et s'impose comme figure de proue dans la région.

Sans cesse en mouvement, elle connaît un foissement de projets sans précédent, ambitieux et mobilisateurs puisant dans ses innombrables atouts une vitalité et une audace singulières, comme en témoignent tous les indicateurs démographiques, économiques et fonciers du territoire.

Son territoire qui mise sur l'avenir bénéficie de nombreuses infrastructures et zones d'activités pour appuyer et renforcer son développement économique, et ainsi attirer entreprises de divers domaines notamment autour des 3 secteurs-clés qui forgent son identité et en font sa force sur le territoire français, européen et international profitant à l'emploi dans un contexte fortement marqué par la compétitivité et l'innovation.

Son dynamisme économique est le fruit d'une reconversion réussie, tournée vers le secteur tertiaire, les services à la population et le développement de trois filières d'excellence (mobilités innovantes et durables, logistique, numérique).









Niché dans un écrin de verdure à cheval sur les communes de Valenciennes et Saint-Saulve,

la résidence « Le Domaine du Parc » vous ouvre ses portes.

Riche et diversifié, Valenciennes est composée d'un patrimoine de quelques 185 hectares d'espaces verts enrichis de plus de 14 000 arbres. Saint-Saulve est la ville résidentielle du Valenciennois qui conjugue proximité, patrimoine, services et infrastructures.

Une adresse d'exception !

Dans un quartier résidentiel recherché au pied du centre-ville de Saint-Saulve et à quelques minutes de la place Poterne de Valenciennes, le Domaine du Parc offre un cadre de vie des plus enviables dans un environnement naturel et arboré. Les logements permettent aux habitants de profiter de tous les avantages d'une situation géographique privilégiée dans un cadre de vie d'exception.



LE DOMAINE DU PARC

VALENCIENNES | SAINT SAULVE

L'ensemble des logements s'ouvre sur un îlot paysager et aéré en retrait des avenues de Liège et Jean-Jaurès et offrent une perspective des plus appréciables dans un cadre verdoyant.

Au cœur d'un espace paysager, le Domaine du Parc est un ensemble immobilier composé de deux petits bâtiments collectifs et de maisons.

Élégance des volumes, sobriété, pureté des formes géométriques, simplicité des couleurs, tout est conçu dans un souci d'intégration parfaite au sein de l'environnement existant. Les larges espaces de vie extérieurs, les jardins et l'engagement d'une construction respectueuse de l'environnement, font du Domaine du Parc un lieu de vie résolument tourné vers la nature et les couleurs locales.





LE DOMAINE DU PARC CONCILIE AVEC BRIO RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT, ESTHÉTISME ET MODERNITÉ.

Cotés extérieur, d'agréables jardins et espaces verts agrémentés d'espèces végétales diverses bordent les logements procurant sérénité et calme.

La résidence a été pensée dans les moindres détails pour vous offrir un cadre de vie unique.



LE DOMAINE DU PARC VOUS ACCUEILLE DANS UN ENVIRONNEMENT OU L'URBAIN SE MÊLE À LA NATURE.

Les aménagements paysagers soignés et de haute qualité, offriront un environnement végétal des plus remarquables constitués d'essences arbustives participant activement à la biodiversité.



LE DOMAINE DU PARC

VALENCIENNES | SAINT SAULVE

Votre contact



Vous avez une question à propos de ce programme ?
Besoin de plus de renseignements ?

CONTACTEZ-NOUS !

Groupe FICREDIM
Siège social : 312, bd Clémenceau
59700 Marcq-en-Baroeul

03 20 06 65 67
www.promoneuf.fr

