



Le Domaine
DU SAULE

NEUVILLE-EN-FERRAIN



Le Domaine
DU SAULE
NEUVILLE-EN-FERRAIN

Un confort absolu au sein d'une résidence élégante

Le Domaine du Saule, îlot de verdure et de sérénité niché dans le centre-ville de Neuville en Ferrain vous ouvre ses portes.

Cette résidence harmonieuse, élégante et intimiste se dessine à travers une architecture contemporaine très soignée et épurée et prévoit pour ses futurs occupants un cadre de vie des plus enviables.

Parfaitement intégrée à son environnement, à proximité des commerces et services, la Résidence Le Domaine du Saule vous propose de magnifiques appartements du T2 au T4 équipés de larges

espaces de vie extérieurs prolongeant leurs pièces principales. Baignés de lumière, source naturelle de bien être, les logements ont été pensés et agencés pour offrir à leurs résidents un confort absolu et une fonctionnalité optimale.

Délibérément tournée vers la verdure avec ses espaces paysagers constitués de multiples variétés d'arbres et plantations soigneusement sélectionnés, la qualité de vie de cette réalisation est un gage de confort et de sérénité pour toute la famille.

Ce dont vous profiterez chaque jour !

Parties communes

- Résidence entièrement sécurisée
- Grand hall d'entrée avec miroir
- Contrôle d'accès
- Ascenseur
- Éclairage automatique par détecteurs
- Stationnements privatifs pour chaque appartement
- Parc à vélos
- Parking pré-équipé pour bornes de recharge voiture électrique

Parties privatives

- Chaudière individuelle au gaz à condensation
- Consommation individuelle et système d'information des consommations
- Porte d'entrée indégondable avec serrure 3 points
- Large baie dans chaque appartement
- Meuble vasque avec miroir et bandeau électrique
- Sèche-serviette
- Murs et plafonds blancs prêts à vivre
- Visiophone couleur
- Détecteur de fumée









promoneuf

 IMMOBILIER RESIDENTIEL



 Le Domaine

DU SAULE

 NEUVILLE-EN-FERRAIN

Un écrin de verdure à proximité de Lille

Aux portes de la capitale des Flandres, Neuville en Ferrain s'inscrit parmi les entités dynamiques et recherchées de la Métropole Européenne de Lille.

Elle apparaît sous les traits d'une commune à deux visages : l'un riche de zones d'activités propices au développement économique, l'autre aux aspects de petit village proposant tous les atouts citadins en conservant un esprit de campagne.

Le dynamisme de la vie associative, les infrastructures scolaires et de loisirs s'associent pour dévoiler une commune fonctionnelle, accueillante ou il fait bon vivre.

Situé dans le centre-ville de Neuville en Ferrain, Le Domaine du Saule, écrin de verdure et de quiétude vous ouvre ses portes.

Accès à pied :

- À moins de 5 mn des transports en commun (ligne CITT et ligne 82)
- À moins de 5 mn des commerces et services
- À moins de 10mn des écoles

Accès en voiture :

- À moins de 5 mn du centre commercial «Promenade de Flandres»
- À moins de 5 mn de l'A22
- À moins de 5 mn du Parc d'Activités de Neuville-en-Ferrain (PANEF)
- À moins de 10 mn du Centre Hospitalier
- À moins de 20 mn du Centre Ville de Lille



Votre contact

Nos autres programmes :



Groupe FICREDIM
Siège social : 312, bd Clémenceau
59700 Marcq-en-Baroeul

03 20 06 65 67
www.promoneuf.fr

