



LES JARDINS
DE NICOLAS

ARMENTIÈRES



ARMENTIÈRES, UNE VILLE TOURNÉE VERS L'AVENIR

Armentières est une ville agréable et attrayante d'environ 25000 habitants située en bordure des Weppes, au nord-ouest de la Métropole européenne de Lille disposant d'un réseau de transport développé la plaçant à un emplacement privilégié et stratégique à moins de 15mn de Lille.

Ancien fleuron de l'industrie textile, Armentières est aujourd'hui une ville en pleine restructuration tournée vers l'avenir, renforçant à la fois son attractivité et son accessibilité. Son dynamisme s'articule autour de grands projets liés aux transports, aux services, à l'emploi, et au logement.

Parmi les réalisations les plus marquantes de ces dernières années, on peut citer la réhabilitation du quartier de la gare, l'inauguration de divers établissements publics (médiathèque, cinéma, salle de spectacle) et la création d'une gare routière.

La qualité de vie figure au cœur de la politique urbaine de la ville, comme en témoigne les différents aménagements urbains.



LES JARDINS
DE NICOLAS
ARMENTIÈRES

UN CONFORT ABSOLU ET UNE FONCTIONNALITÉ OPTIMALE

Situé à proximité du centre-ville, les Jardins de Nicolas vous invitent à goûter à la sérénité. Proche des commerces et de la gare, cette résidence conjugue à merveille modernité et élégance tout en permettant à chacun de profiter d'un réel confort de vie au cœur d'un quartier calme et résidentiel.

Les logements ont la particularité de bénéficier d'un ensoleillement maximum de par leurs larges ouvertures sur l'extérieur. Equipés de jardins privés, de balcons, ou de terrasses, les appartements sont prolongés par des espaces extérieurs généreux et confortables, permettant ainsi une exposition idéale et une luminosité optimale tout au long de la journée.

Parfaitement intégrés, les logements ont été conçus, pensés pour offrir à leurs résidents un confort absolu alliant une fonctionnalité optimale.







VOTRE RÉSIDENCE LES JARDINS DE NICOLAS VOUS OUVRE SES PORTES À ARMENTIÈRES, VILLE DYNAMIQUE

À quelques minutes du centre-ville, la résidence se dessine en toute harmonie pour se fondre dans l'environnement, les matériaux et les couleurs se déploient dans un jeu subtil, donnant à la résidence un cachet incomparable qui vous séduira par son esthétique et son élégance.

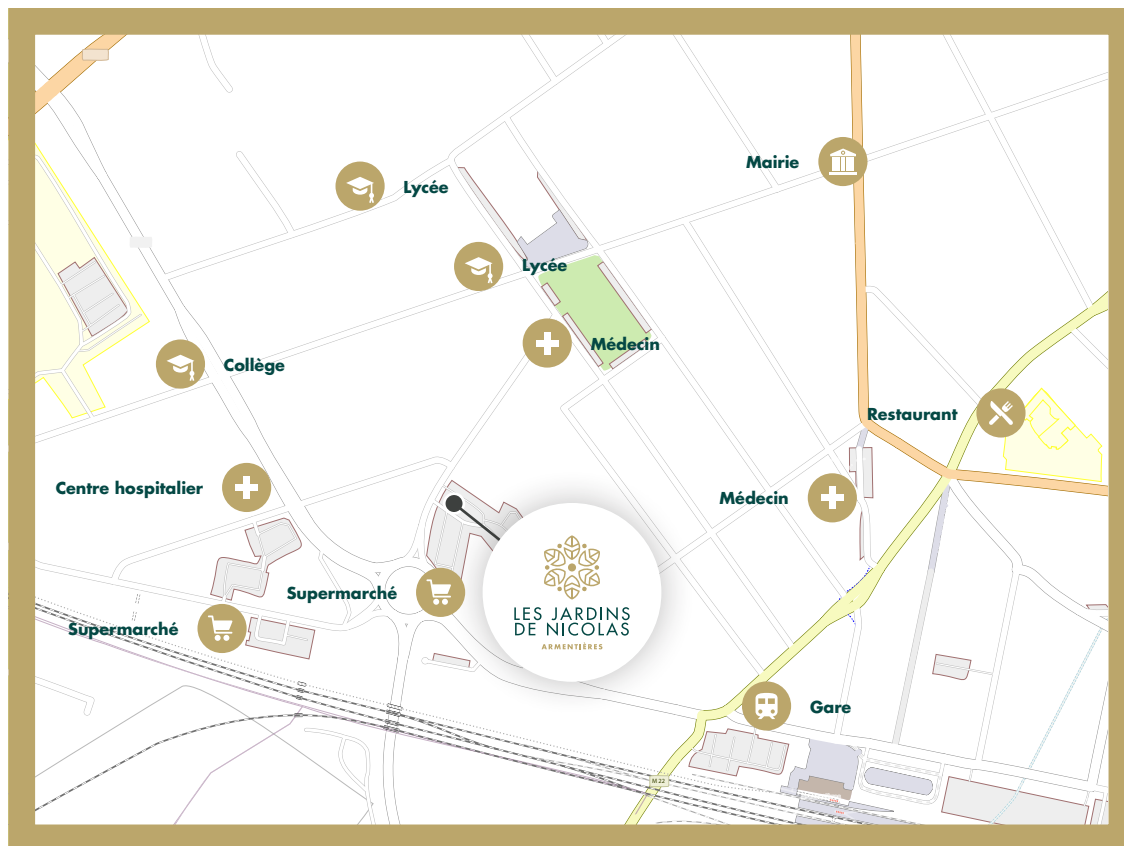
Cet ensemble harmonieux se dévoile à travers une architecture contemporaine qui offrira à ses occupants, sérénité et une qualité de vie incomparable au cœur d'un îlot vert.

Les appartements permettent aux habitants de profiter de tous les avantages d'une situation géographique privilégiée à proximité des transports en communs, des services, du centre Hospitalier et de multiples établissements scolaires dans un cadre de vie d'exception.

Les Jardins de Nicolas, paré d'un volet paysager qualitatif constitué de plantations aux couleurs chatoyantes allant du rouge à l'orangé s'inscrit dans une notion de paysage utile, un paysage au service de la qualité du cadre de vie mais aussi au service de l'écologie et de la biodiversité.

Les arbres plantés en cœur d'îlots sont choisis parmi des essences très diversifiées comme un « arboretum » aux couleurs automnales flamboyantes, aux floraisons étalées, aux silhouettes découpées, aux feuillages panachés et monochromes avec des écorces texturées.





LES JARDINS DE NICOLAS

ARMENTIÈRES

Votre contact

promoneuf
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

Groupe FICREDIM
Siège social : 312, bd Clémenceau
59700 Marcq-en-Baroeul

03 20 06 65 67
www.promoneuf.fr

